EXPOSÉ

Preisgünstige Laden- oder Praxisfläche

Objekt-Nr.: 1130/30/1 - Einsiedler Hauptstraße 30a, 09123 Chemnitz (Einsiedel)

WG HOT
Wohnungsgesellschaft
Hohenstein-Ernstthal mbH

Etage:	1, Erdgeschoss	**Kaltmiete:**	678,00 €	**Zustand:**	gepflegt
Zimmer:	1 Zimmer	**Nebenkosten:**	250,00 €	**Verfügbar:**	ab sofort
Fläche:	135,50 m²	**Warmmiete:**	928,00 €	**Nutzung:**	nur kommerziell

Bilder

Zur Wohnung

Geräumiger Laden mit großen Schaufenstern für Werbeaktionen an stark frequentierter Straße. Geeignet für alle Verkaufsbranchen! Kundenparkplatz direkt vor dem Laden. (Kaltmiete enthält bereits die derzeit geltende Mwst.)

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** kein TV-Anschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

Gebäude-Merkmale

- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1997

Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Gas
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstelldatum:** 20.03.2014
- **Gültig bis:** 20.03.2024
- **Endenergieverbr.:** 93 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1997

Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Annalena Kuhn
Telefon: 03723/497315
E-Mail: kuhn@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Bertram Blümel
Aufsichtsratvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermittlung vorbehalten. Das Exposé ist eine Vorinformation, Rechtsgrundlage ist allein der abgeschlossene Vertrag.