WG HOT
Wohnungsgesellschaft
Hohenstein-Ernstthal mbH

# ZU HAUSE SEIN

## IN HOHENSTEIN-ERNSTTHAL

## WOHNEN AUF DER SONNENSEITE

JETZT BEI UNSEREM GROSSEN
**FOTOWETTBEWERB**
MITMACHEN!

Mehr Informationen auf Seite 6

Bild: WG HOT

Bau Sonnenstraße 42-46

## Sonnenstraße 38/42-46 | Conrad-Clauß-Straße 14

# DIE **WG HOT** INVESTIERT IN DIE ZUKUNFT

**Auf unseren Baustellen tut sich was. Die angekündigten umfangreichen Modernisierungsmaßnahmen – neue Aufzüge und energetische Sanierung – werden zügig umgesetzt.**

Im ersten Halbjahr konnte der innenliegende Aufzug im Haus Sonnenstraße 38 fertiggestellt werden. Dieser hält im jeweiligen Geschoß und ermöglicht den niveaugleichen Zugang zur Wohnung. Gleichzeitig sind hier zehn Wohnungen, mit teilweise veränderten Grundrissen, entstanden. Die neuen Bewohner haben diese bereits in Besitz genommen. Mit der Fertigstellung des letzten Bauabschnittes konnte die Sanierung des Objektes Sonnenstraße 38-41 abgeschlossen werden.

Aufzug Sonnenstraße 38

Das Bauvorhaben Südstraße 39-43 wurde ebenfalls mit Errichtung der Außenanlagen fertiggestellt (siehe Coverbild).

Ihre Fortsetzung erfährt die Sanierung mit dem bereits erfolgten Baubeginn am Haus Sonnenstraße 42-46. Hier werden die Hauseingänge 42 und 43 mit innenliegenden Aufzügen ausgestattet. Mit dem Aufzug wird auch der Keller erreicht. Das im zunehmenden Alter, aber auch für junge Familien oftmals beschwerliche Treppensteigen hat damit ein Ende. Durch die Schaffung eines hinteren Einganges ist der barrierearme Zugang zu den Häusern gewährleistet. An den Hauseingängen 44 bis 46 werden die Aufzüge außen angebaut. Diese halten auf der halben Etage. Die Überwindung der verbleibenden wenigen Stufen zur Wohnung stellt in dem sechsstöckigen Gebäude eine wesentliche Erleichterung dar.
Analog zu den bereits in den Vorjahren abgeschlossenen Modernisierungen in der Sonnen- und Südstraße werden weitere umfangreiche Arbeiten ausgeführt. Die energetische Bilanz des Hauses wird durch die Anbringung von Dämmplatten an Fassade und Kellerdecke und die zusätzliche Dämmung des Daches verbessert. Durch die energetische Sanierung wird ein hoher Standard erreicht, der die Einsparung von Heizenergie garantiert. Die Erdgeschoßwohnungen erhalten Terrassen.
In den übrigen Wohnungen wird der Zugang zu den Loggien durch Absenkung der Türschwellen erleichtert. Im Zuge der Baumaßnahmen werden die Zählerplätze, die Leitungen für Strom, Wasser und teilweise auch für Abwasser erneuert.
In den Häusern 42 und 43 werden die leerstehenden Wohnungen umfangreich saniert und Grundrisse verändert. Es entstehen Küchen mit Fenstern, modern gestaltete Bäder mit ebenerdigen Duschen und Abstellräume. Auch Wohnungen mit großen Wohnzimmern und offenen Küchen sind gefragt. Die schicke neue Fassade und die Gestaltung der Außenanlagen werten das Wohnumfeld auf.

Fassadenansicht Sonnenstraße 42-46

Die positiven Reaktionen, die uns nach Abschluss der Modernisierung in der Süd- und Sonnenstraße erreicht haben, freuen uns und zeigen, dass wir auf dem richtigen Weg sind. Wir sind mit dem großen Interesse an den sanierten Wohnungen sehr zufrieden. Wohnungsangebote finden Sie auf der Seite 7 dieses Mieterjournals und natürlich auch auf unserer Webseite. Gern stellen wir Ihnen die Angebote auch persönlich vor.

In unserem Betreuten Wohnen auf der Conrad-Clauß-Straße 14 stehen die Bauarbeiten zum Anbau eines neuen Aufzuges kurz vor dem Abschluss. Die 35 Jahre alte Anlage musste erneuert werden. Um den Bewohnern während der Bauzeit die Erreichbarkeit ihrer Wohnung zu ermöglichen und um die Anforderungen an einen modernen Aufzug zu erfüllen, wurde ein völlig neuer Aufzugsturm angebaut. Erstmals können die Bewohner mit dem Aufzug bis in den Keller fahren. Der neue größere Lift ist modern und erleichtert medizinischem Personal im Notfall Personen liegend zu transportieren. Im Bereich des alten Aufzuges werden Abstellräume eingerichtet, die zur Aufbewahrung von Hilfsmitteln wie z. B. Rollatoren geeignet sind. Darüber hinaus erfolgten umfangreiche Arbeiten an der elektrischen Anlage und zur Gewährleistung des Brandschutzes.

Aufzuganbau Conrad-Clauß-Straße 14

Bilder: WG HOT

Corona-Pandemie

# WIR SIND MIT WENIGEN EINSCHRÄNKUNGEN FÜR SIE DA

Die Corona-Pandemie stellt für uns alle eine noch nie dagewesene Herausforderung dar, die mit vielen Unsicherheiten und Fragen einhergeht. Die Mitarbeiter der Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH waren seit Ausbruch der Pandemie stets arbeitsfähig und gewohnter Ansprechpartner für unsere Mieter und Geschäftspartner. Das einige Kollegen im Home-Office gearbeitet haben, also von zu Hause aus, ist Außenstehenden kaum aufgefallen. Die moderne technische Ausstattung erlaubte ein Arbeiten wie am Arbeitsplatz im Büro. Auf unseren Baustellen wurde stets ohne, durch die Pandemie bedingte, Verzögerungen gearbeitet. Auch wenn wir mit unseren Aufgaben nicht offiziell zu den systemrelevanten Berufen gehören, finden wir die Arbeit für unsere Mieter wichtig.
Wie im täglichen Leben müssen auch bei der beruflichen Tätigkeit die verbindlichen Hygieneregeln und das Hygienekonzept der Wohnungsgesellschaft eingehalten werden. Deswegen gelten weiterhin geringe Einschränkungen beim persönlichen Kontakt mit unseren Mietern, bei denen wir uns für die Disziplin und das Verständnis bedanken. Einige Antworten auf wichtige Fragen haben wir im Folgenden zusammengestellt.

### Wie erreiche ich die Geschäftsstelle der WG HOT?

Um unsere Mitarbeiter – aber auch Sie, unsere Mieter – vor einer Ansteckung mit dem Coronavirus zu schützen, bitten wir Sie weiterhin auf nicht notwendige Besuche in unserer Geschäftsstelle zu verzichten. Viele Angelegenheiten lassen sich telefonisch oder schriftlich klären. Dafür erreichen Sie uns zu den üblichen Geschäftszeiten unter **03723/49730** und per E-Mail an **info@wg-hot.de**. Dringende persönliche Vorsprachen können nach vorheriger Terminvereinbarung und unter Einhaltung der Hygienevorschriften stattfinden. Im dringenden Havariefall erreichen Sie uns außerhalb der Öffnungszeiten unter **0171/3701082**.

### Finden Wohnungsbesichtigungen statt?

Wohnungsinteressenten beraten wir selbstverständlich auch in der aktuellen Situation weiter. Besichtigungstermine sind momentan allerdings nur in begrenzter Personenzahl sowie unter Einhaltung der Hygienevorschriften (1,5 Meter Abstand) möglich. Fühlen Sie sich krank, sagen Sie bitte Ihren Besichtigungstermin telefonisch oder per E-Mail ab!

### Was gilt es beim Spielplatzbesuch zu beachten?

Wir freuen uns sehr, dass unsere Spielplätze Ende Juni endlich wieder für unsere kleinen Bewohner öffnen konnten. Um die Ansteckungsgefahr für Klein und Groß zu minimieren, wurden Spielplatz-Hygienekonzepte mit verbindlichen Anweisungen für alle Spielplatzbesucher entwickelt. Eine entsprechende, gut leserlich angebrachte Beschilderung informiert Sie auf jedem Spielplatz über die geltenden Hygiene-Regeln. Wir bitten alle Eltern, auf die Einhaltung der festgelegten Hygiene- und Abstandsregeln zu achten. Denn dies ist Voraussetzung für die Nutzung der Spielplätze und wird durch die Gemeindevollzugsbeamten kontrolliert.

### Muss ich meinen Vermieter informieren, wenn ich positiv auf das Coronavirus getestet wurde?

Nein, das müssen Sie nicht. Gesundheitsinformationen gehören zu den besonders schützenswerten persönlichen Daten; sie sind nicht dazu verpflichtet, diese mit anderen zu teilen. Allerdings möchten wir darauf verweisen, dass im Falle einer Ansteckung von den örtlichen Gesundheitsbehörden in der Regel eine häusliche Quarantäne angeordnet wird. Verstöße können mit Geld- bzw. Freiheitsstrafe geahndet werden.

### Wie sind die Hygieneregeln in Gemeinschaftsräumen?

Bitte waschen Sie vor dem Betreten von Gemeinschaftsräumen oder Treppenhäusern Ihre Hände stets gründlich mit Seife und halten Sie Abstand.

### Was kann ich selbst gegen eine Ausbreitung des Coronavirus tun?

Das ist ganz einfach: Halten Sie sich im Alltag an die „AHA"-Formel – Abstand, Hygiene, Alltagsmaske. Sich danach zu richten, ist nicht schwer, kann aber im Ernstfall Leben retten. Halten Sie also im Inneren von Räumen immer mindestens 1,5 Meter Abstand zu anderen Personen, waschen Sie Ihre Hände regelmäßig und gründlich mit Seife und tragen Sie beim Einkaufen und in öffentlichen Verkehrsmitteln stets eine Mund-Nasenbedeckung.

### Was hat es mit der Corona-Warn-App auf sich?

Nach einem positiven Corona-Test nimmt das zuständige Gesundheitsamt umgehend die Nachverfolgung aller Kontakte eines Infizierten auf. Das geschieht aber meist nicht lückenlos. Denn wer kann sich schon an alle Personen erinnern, die einem beim Einkaufen, im Bus oder beim Spaziergang begegnet sind? Genau hier setzt die Corona-Warn-App an! Immer wenn Sie einem anderen Nutzer begegnen, der die App ebenfalls auf seinem Smartphone installiert hat, tauschen die Telefone per Bluetooth automatisch verschlüsselte Zufallscodes aus. Diese Zufallscodes sagen den Handys, dass sich zwei Menschen begegnet sind, wie lange das dauerte und wie groß dabei der Abstand war. Sie verraten aber weder Namen noch Standorte oder sonstige Informationen über das Gerät oder den Besitzer. Sie bleiben also anonym. Hat sich ein Nutzer nachweislich mit dem Coronavirus infiziert, kann er seine eigenen Zufallscodes wiederum anonym allen anderen Nutzern der App zur Verfügung stellen. Ihre App prüft täglich, ob sich unter Ihren Kontakten der letzten 14 Tage der Zufallscode eines Infizierten findet. Sollte das der Fall sein, erhalten Sie umgehend eine Benachrichtigung und konkrete Handlungsempfehlungen. Die Corona-Warn-App steht für Apple- und Android-Geräte im jeweiligen App-Store zum Download bereit.

Handeln Sie verantwortungsvoll und vermeiden Sie Vermeidbares. Wir danken für Ihr Verständnis und Ihre Mitwirkung. Bleiben Sie gesund!

Bild: MEV.de

Hilfe für Mieter

# WOHNGELD-ANSPRUCH JETZT PRÜFEN

Die Corona-Pandemie hält nicht nur das Gesundheitswesen auf Trab, auch viele Unternehmen – groß wie klein – sind betroffen, leiden unter Auftrags- und Absatzrückgängen und mussten Beschäftigten kündigen oder in die Kurzarbeit schicken. Betroffene stehen vor der Frage: Wie soll ich nun mit teils deutlich weniger Einkommen meinen Lebensunterhalt bestreiten? Es lohnt sich daher umso mehr, einmal zu prüfen, ob ein Anspruch auf staatliche Unterstützungsleistungen wie das Wohngeld besteht. Zumal mit der Wohngeldreform 2020 Zugang und Leistungen erweitert wurden.

Um Wohnraum auch für einkommensschwache Haushalte finanzierbar zu halten, gibt es seit 1965 das Wohngeld, also einen staatlichen Zuschuss zur Miete bzw. einen Lastenzuschuss. Grundsätzlich sind alle Mieter bzw. selbstnutzenden Eigentümer anspruchsberechtigt. Die Höhe des Wohngeldes richtet sich nach verschiedenen Faktoren, wie der Haushaltsgröße, dem Einkommen und der Miete bzw. Belastung.
Das Wohngeld wird in der Regel für zwölf Monate bewilligt. Danach ist ein neuer Antrag erforderlich.

Mit der aktuellen Wohngeldreform, die zum 1. Januar dieses Jahres in Kraft getreten ist, wurde das Leistungsniveau des Wohngeldes deutlich angehoben und an die allgemeine Entwicklung von Mieten und Einkommen angepasst. Zudem wurden die Höchstbeträge, bis zu denen Mieten bezuschusst werden, regional gestaffelt angehoben und u. a. sind auch die Freibeträge für behinderte oder pflegebedürftige Menschen erhöht worden. Insgesamt sollen so rund 180.000 Haushalte erstmals bzw. erneut Anspruch auf die Zahlung von Wohngeld haben. Neu ist auch, dass das Wohngeld alle zwei Jahre an die jeweils aktuelle Miet- und Einkommensentwicklung angepasst wird („Dynamisierung“).

Sie sind sich nicht sicher, ob Sie wohngeldberechtigt sind? Im Internet stehen kostenlose Wohngeldrechner zur Verfügung, beispielsweise auf der Webseite des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat oder unter **www.wohngeld.org**, die Mietern eine erste Orientierung gibt. Den Antrag selbst stellen Sie dann bei der zuständigen Behörde, für Hohenstein-Ernstthal ist das die Wohngeldbehörde im Sozialamt Zwickau. Das aktuelle Antragsformular können Sie auf unserer Webseite unter **www.wg-hot.de/service/wohngeld** herunterladen.

Rund ums Wohnen

# MÜLL GEHÖRT NICHT IN DIE TOILETTE

**Wer Küchenpapier, Feuchttücher und Co. in die Toilette befördert, macht einen buchstäblichen Griff ins Klo.**

**Denn:** Feuchttücher und ähnliche Materialien lösen sich nicht wie Toilettenpapier rasch im Wasser auf. Im Gegenteil: Aufgrund ihrer Faserstruktur und des Abwasserstroms bilden sie reißfeste Klumpen. Verstopfungen sind die Folge.
Und diese schädigen die Rohrsysteme der Wohnhäuser ebenso wie die Pumpwerke der Kläranlagen.

In den zurückliegenden Wochen mussten unsere Mitarbeiter mehrfach ausrücken, um solche vermeidbaren Verstopfungen in den Abwasserleitungen unserer Wohnhäuser zu beseitigen. Das ist nicht nur ärgerlich, sondern wird schnell auch teuer.



Bild: JackF_Fotolia.com

## Schon gesichtet?

# ROLLENDE WERBUNG FÜR DIE **WG HOT**

Haben Sie ihn schon entdeckt? Seit März fährt in Hohenstein-Ernsttahl und den umliegenden Dörfern ein Bus in den Farben unserer Wohnungsgesellschaft! Damit werben wir nicht nur für unsere neugestalteten, modernen Wohnungen, sondern grundsätzlich für das Wohnen und Leben in unserer kleinen Bergstadt mit ihrem liebenswerten Charme. „Zu Hause sein in Hohenstein-Ernstthal" – das ist unser Motto und unser Versprechen an unsere Mieter.

## Wir machen mobil

## ZUSÄTZLICHE BUSVERBINDUNG FÜR DIE FRITZ-HECKERT-SIEDLUNG

Um sich richtig zu Hause fühlen zu können, braucht es neben einer schönen Wohnung aber auch eine gute Infrastruktur und möglichst kurze Wege. Der Regionalverkehr Westsachsen und die Vermieter von Hohenstein-Ernstthal haben es sich deshalb zum Ziel gesetzt, die Infrastruktur im Wohngebiet Fritz-Heckert-Siedlung zu verbessern. Denn obwohl die Gegend mit ihrer schönen Lage am Stadtrand, dem vielen Grün und der wohltuenden Ruhe punktet, die Wege zum Einkauf sind gerade für unsere älteren Bewohner manchmal beschwerlich. Aus diesem Grund fährt bereits seit Dezember 2019 die Buslinie 2 täglich einmal zusätzlich in die Innenstadt. Pünktlich 10:28 Uhr geht es in wenigen Minuten von der Fritz-Heckert-Siedlung aus ins Zentrum.

Wir wünschen gute Fahrt!

Für die Beseitigung von Verstopfungen fallen hohe Kosten an, für die ggf. auch der verursachende Mieter haftbar gemacht werden kann.

**Übrigens:** Auch Essensreste und Speiseöl, Hygieneartikel (bspw. Damenbinden) und Make-up, Medikamentenreste und Reinigungsmittel haben nichts in der Toilette und der Kanalisation verloren. Mit dem Wasserhaushaltsgesetz und dem Kreislaufwirtschaftsgesetz ist das Entsorgen von Abfällen sogar gesetzlich verboten!

**Deshalb** unsere dringende Bitte: Entsorgen Sie ausschließlich Toilettenpapier sowie das „kleine" und das „große Geschäft" über die Toilette. Feuchttücher, Taschentücher usw. gehören in den Hausmüll! Das schont die Umwelt und den Geldbeutel.

Bilder: WG HOT

Fotowettbewerb

# ZEIGEN SIE UNS IHREN LIEBLINGSPLATZ IN HOHENSTEIN-ERNSTTHAL

**Gehen Sie mit uns auf Entdeckungstour!** Der große **Bilderwettbewerb** für den **WG HOT-Kalender** startet in die nächste Runde – diesmal in neuem Format. Nachdem wir in den vergangenen drei Jahren unsere Jüngsten aufgerufen hatten, ihre schönsten gezeichneten oder gemalten Bilder einzusenden, sind jetzt Klein und Groß gleichermaßen gefragt.

Unter dem Motto „Mein Lieblingsplatz" loben wir in diesem Jahr einen Fotowettbewerb aus und wünschen uns: Zeigen Sie uns doch einmal Ihren liebsten Platz in Hohenstein-Ernsttahl! Vielleicht ist es eine verträumte Ecke oder ein Platz, mit dem Sie besondere Erinnerungen verbinden. Ein Ort, an dem Sie sich einfach wohl fühlen, oder der Sie erstaunt hat.

**Fotografieren Sie Ihren Lieblingsplatz und beschreiben Sie den Ort kurz. Was macht die Stelle zu Ihrem Lieblingsplatz?**

Die Gewinnerbilder werden, wie gehabt, unparteiisch per Los ermittelt. Unter allen Einsendungen verlosen wir **3 EINKAUFSGUTSCHEINE** für die Hohenstein-Ernstthaler Innenstadt im Wert von **JE 100 EURO!**

**Einsendeschluss** für den diesjährigen Fotowettbewerb ist der **20. Oktober 2020**. Ihr Foto können Sie vorzugsweise per E-Mail an info@wg-hot.de oder per Post direkt an unsere Geschäftsstelle senden. Der WG HOT-Kalender erscheint im Dezember und wird an rund 1.500 Haushalte sowie Geschäfte und Einrichtungen der Stadt verteilt.

*Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.*

Bild: MEV.de

Bilder WG HOT

# WOHNUNGSANGEBOTE

## Sonnenstraße 42/43

***Alle Hausaufgänge mit Aufzügen, die unmittelbar vor den Wohnungseingangstüren sowie im Keller halten.***

### 2-Raum-Wohnung, ca. 50 m² | 6,50 €/ m²

Wohnzimmer mit schönem Balkon Richtung Süden,
Küche mit Fenster,
Glasschiebetür vom Wohnzimmer zur Küche
1 Schlafzimmer
1 Modernes Bad mit Dusche und Deckenstrahlern
1 Abstellraum

### 3-Raum-Wohnung, ca. 70 m² | 6,50 €/ m²

großes, helles Wohnzimmer mit schönem Balkon Richtung Süden,
Küche separat oder offen zum Wohnzimmer
1 Schlafzimmer
1 modernes Badezimmer mit Dusche und Deckenstrahlern
1 Abstellraum

***Sie kennen jemanden der eine Wohnung sucht? Empfehlen Sie uns doch weiter, es lohnt sich für Sie.***

**Wir belohnen Ihr Engagement mit einer Prämie in Höhe von 100 € pro geworbenem Mieter bei Abschluss eines unbefristeten Mietvertrages.**

**Ich habe die WG HOT als Vermieter empfohlen:**

Name, Vorname .....

Anschrift .....

Mietvertragsnummer .....

**Geworbener Mieter:**

Name, Vorname .....

Jetzige Anschrift .....

PLZ, Wohnort .....

Einfach ausfüllen und vor Mietvertragsunterzeichnung bei uns abgeben oder per Post zusenden: **Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH, Altmarkt 21, 09337 Hohenstein-Ernstthal**

**WG HOT**
Wohnungsgesellschaft
Hohenstein-Ernstthal mbH

**Mieter werben Mieter**

ES GIBT VIELE **GUTE GRÜNDE**, BEI DER **WG HOT MIETER** ZU SEIN:

- vielfältige Wohnungsangebote
- die Sicherheit eines kommunalen Unternehmens
- eine faire Partnerschaft
- stabile Mieten
- Service rund ums Haus
- ständige Ansprechpartner vor Ort

WG HOT

# INFO-TELEGRAMM

## Jahresabschluss 2019

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2019 der Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH wurde durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Im Ergebnis der Prüfung wurde ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt. Übersetzt: Aus Sicht der Wirtschaftsprüfer sind die wirtschaftlichen Verhältnisse des Unternehmens geordnet und es gibt keine Beanstandungen. Weiterhin wurde die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung bestätigt. Die Gesellschaft erwirtschaftete 2019 einen Jahresüberschuss von 558 Tausend Euro.

## Bevölkerungsentwicklung

Wie auch der Presse zu entnehmen war, wird davon ausgegangen, dass die Bevölkerung im Landkreis Zwickau und auch in Hohenstein-Ernstthal bis zum Jahr 2035 um weitere 10 bis 15 Prozent schrumpft. Hauptgrund ist die demografische Entwicklung, die mit einer zunehmenden Alterung der Gesellschaft einhergeht.

## Betriebskostenabrechnung 2019

Die Betriebskostenabrechnung für das Jahr 2019 wird ab dem Monat August erstellt und versendet. Damit erfolgt die Abrechnung, Covid-19 bedingt, etwas später als in den Vorjahren.

## Neue Mitarbeiterin

**Frau Eulitz** absolvierte in unserem Unternehmen die Ausbildung zur Immobilienkauffrau und ist ab August fester Bestandteil unseres Teams. Gleichzeitig beginnt die Ausbildung für eine neue Auszubildende.

## Wohnungsvermietung

Durch unsere umfangreichen Modernisierungsmaßnahmen entstehen attraktive Wohnungen. Schauen Sie doch mal auf unserer Homepage vorbei oder sprechen Sie mit unseren Mitarbeitern.

## WG HOT, Mitglied im vdw Sachsen Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e. V.

Die kommunalen Wohnungsunternehmen sind überwiegend im vdw Sachsen organisiert. Der Verband dient als Fachverband u. a. dem Austausch über fachliche Belange, der Weiterbildung und der Interessenvertretung gegenüber der Politik. Schauen Sie doch mal auf die Website **www.vdw-sachsen.de** und informieren sich über die vielfältigen Aktivitäten und nützlichen Informationen unseres Verbandes.

Sommer-Lieblingsrezept

# ERDBEER-MOZZARELLA-SALAT

**Zutaten für 6 Personen:**

1 Kopfsalat
350 g Erdbeeren
Salz, Pfeffer
5 EL Olivenöl
4 EL Zitronensaft
4 EL Wasser
2 TL Puderzucker
1 EL grüner Pfeffer (aus dem Glas)
250 g Mini-Büffelmozzarella-Kugeln
Basilikum

Fotos: bilderstoeckchen_Fotolia.com und Microsoft Clipart

**Zubereitung:** Strunk vom Salat trennen, äußere Blätter entfernen. Salat waschen, trockenschleudern, auf eine Platte geben. Die Hälfte der Erdbeeren mit etwas Salz, Pfeffer, 3 EL Olivenöl, 3 bis 4 EL Zitronensaft und 4 EL Wasser in ein hohes Gefäß geben und fein pürieren. Mit Puderzucker abschmecken. Grünen Pfeffer abtropfen lassen, grob hacken.
Salat mit der Vinaigrette beträufeln. Büffelmozzarella abtropfen lassen, mit den restlichen Erdbeeren auf dem Salat verteilen. Mit grünem Pfeffer und Basilikum bestreuen, mit 2 EL Olivenöl beträufelt servieren.

IMPRESSUM

**Herausgeber & Redaktion:** Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH, Altmarkt 21, 09337 Hohenstein-Ernstthal, www.wg-hot.de | **Verantwortlich für den Inhalt:** Arnd Pahling
**Gesamtherstellung:** Max Schlutius Magdeburg GmbH & Co. KG, Halberstädter Straße 37, 39112 Magdeburg, Tel. 0391 628570, www.max-schlutius.de | **Auflage:** 1.500 Stück

Die WG HOT mbH ist Mitglied im Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. Sachsen