

EXPOSÉ

Familienwohnung mit Aufzug, Balkon und Erzgebirgsblick! Ab August 2023

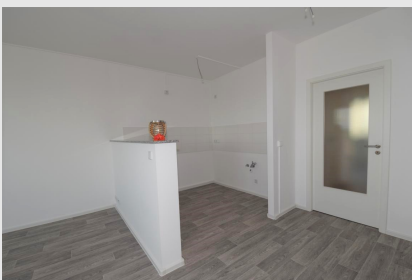
Objekt-Nr.: 5030 / 23 / 11 - Ringstraße 23, 09337 Hohenstein-Ernstthal
(Süd-Ring-Sonnenstraße)

Etage: 6
Zimmer: 3 Zimmer
Fläche: 69,25 m²

Kaltmiete: 470,90 €
Nebenkosten: 243,00 €
Warmmiete: 713,90 €

Zustand: Erstbezug
Verfügbar: ab sofort
Nutzung: nur privat

Bilder



Zur Wohnung

Die 3-Raumwohnung im 5. OG befindet sich derzeit noch im Umbau, ab November 2023 ist das Haus mit Aufzügen ausgestattet, die auf halber Etage halten. August 2023 soll diese Wohnung fertiggestellt sein. Außerdem wird das Gebäude energetisch saniert. Auch das Kellergeschoss wird bei der Modernisierung nicht vergessen. Die alten Holzkellerboxen wurden durch neue Metallkellerboxen ersetzt. Und der z...
» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

- Flur
- Bad
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Balkon

Ausstattung Küche

- Offene Küche

Ausstattung Bad

- Dusche

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei werdend
- **TV:** Kabelanschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

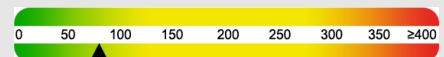
Gebäude-Merkmale

- **Fahrrad:** ja
- **Gebäude-Typ:** Neubau
- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1981



Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Fernwärme
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstellungsdatum:** 17.03.2014
- **Gültig bis:** 17.03.2024
- **Endenergieverbr.:** 81 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1981



Kaution

- 0,00 €

Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Melanie Eulitz
Telefon: 03723/497312
E-Mail: eulitz@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Bertram Blümel
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermittlung vorbehalten. Das Exposé ist eine Vorinformation, Rechtsgrundlage ist allein der abgeschlossene Vertrag.