EXPOSÉ

*** 3-Raum-Familienwohnung mit 70m² * Erstbezug nach Sanierung * keine Kaution ***

Objekt-Nr.: 8000 / 34 / 16 - Südstraße 34, 09337 Hohenstein-Ernstthal
(Süd-Ring-Sonnenstraße)

WG HOT
Wohnungsgesellschaft
Hohenstein-Ernstthal mbH

Etage:	2	**Kaltmiete:**	435,00 €	**Zustand:**	renoviert
Zimmer:	3 Zimmer	**Nebenkosten:**	243,00 €	**Verfügbar:**	ab 01.07.2024
Fläche:	69,25 m²	**Warmmiete:**	678,00 €	**Nutzung:**	nur privat

Bilder

Zur Wohnung

Diese frisch sanierte 3-Raum-Wohnung im 1.Obergeschoss eines im Jahr 2019 sanierten Mehrfamilienhauses steht ab Juli 2024 frisch saniert zur Verfügung. Entscheiden Sie mit! Vom Fußbodenbelag über die Fliesen im Bad! In allen Räumen wird ein moderner PVC-Belag verlegt und mit modernen weißen Innentüren ausgestattet. Das moderne Badezimmer wird mit einer ebenerdigen Dusche oder einer Badewanne a...
» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

- Flur
- Bad
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Balkon

Ausstattung Küche

- Offene Küche

Ausstattung Bad

- Dusche
- Wanne

Allgemeine-Merkmale

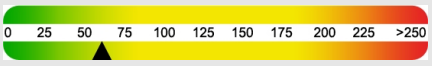
- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** Kabelanschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

Gebäude-Merkmale

- **Fahrstuhl:** ja
- **Gebäude-Typ:** Neubau
- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1979

Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Fernwärme
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstelldatum:** 13.02.2024
- **Gültig bis:** 13.02.2034
- **Endenergieverbr.:** 65 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1979



Kaution

- 0,00 €

Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Melanie Eulitz
Telefon: 03723/497312
E-Mail: eulitz@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Bertram Blümel
Aufsichtsratvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermittlung vorbehalten. Das Exposé ist eine Vorinformation, Rechtsgrundlage ist allein der abgeschlossene Vertrag.