

EXPOSÉ

Große 3-Raum-Wohnung mit Balkon und Aufzug im 6. Stock! + *Jahresmitgliedschaft im Fitnessclub

Objekt-Nr.: 8000 / 35 / 36 - Südstraße 35, 09337 Hohenstein-Ernstthal
(Süd-Ring-Sonnenstraße)

Etage: 6
Zimmer: 3 Zimmer
Fläche: 68,89 m²

Kaltmiete: 460,00 €
Nebenkosten: 239,00 €
Warmmiete: 699,00 €

Zustand: renoviert
Verfügbar: ab sofort
Nutzung: nur privat

Bilder



Zur Wohnung

*Neujahrsaktion 2025 - neues Zuhause, neuer Lifestyle! Beim Abschluss eines Mietvertrags übernehmen wir die Kosten für 1 Jahresmitgliedschaft im Injoy Xpress Fitnessclub Hohenstein-Ernstthal auf der Schubertstraße.
Einziehen und Wohlfühlen - Sofort bezugsfertig! Besichtigungstermin jetzt vereinbaren!
Die 3-Raum-Wohnung befindet sich in der obersten Etage und ist bequem über einen Fahrstuhl...

» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

- Flur
- Bad
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Balkon

Ausstattung Küche

- Offene Küche

Ausstattung Bad

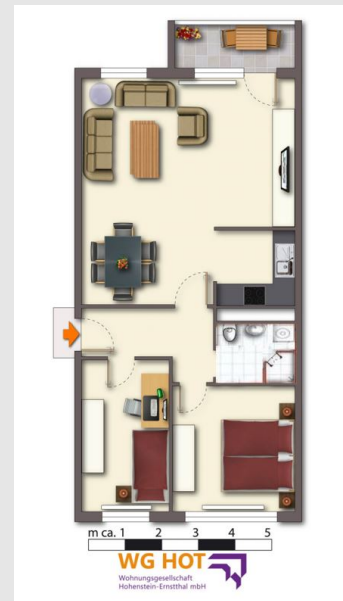
- Dusche

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** Kabelanschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

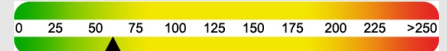
Gebäude-Merkmale

- **Fahrstuhl:** ja
- **Gebäude-Typ:** Neubau
- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1979



Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Fernwärme
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstelldatum:** 13.02.2024
- **Gültig bis:** 13.02.2034
- **Endenergieverbr.:** 65 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1979



Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Melanie Eulitz
Telefon: 03723/497312
E-Mail: eulitz@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Bertram Blümel
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermittlung vorbehalten. Das Exposé ist eine Vorinformation, Rechtsgrundlage ist allein der abgeschlossene Vertrag.