

EXPOSÉ

Attraktive 2-Raum-Wohnung in ländlicher Wohnlage nahe Chemnitz

Objekt-Nr.: 1130 / 30 / 3 - Einsiedler Hauptstr. 30, 09123 Chemnitz (Einsiedel)

Etage: 2
Zimmer: 2 Zimmer
Fläche: 52,50 m²

Kaltmiete: 315,00 €
Nebenkosten: 156,00 €
Warmmiete: 471,00 €

Zustand: gepflegt
Verfügbar: ab sofort
Nutzung: nur privat

Bilder



Zur Wohnung

Die Wohnung befindet sich im 1.Obergeschoß eines Mehrfamilienhauses mit 5 Mietparteien. Im Erdgeschoß befinden sich Gewerberäume. Das Badezimmer ist mit Wanne und Dusche ausgestattet. Alle Räume sind großzügig geschnitten. Flur, Bad und Küche sind gefliest. Wohn- und Schlafzimmer erhalten einen neuen Teppichbelag. Stauraum bietet die zur Wohnung gehörende Bodenkammer. Sehr bel...

» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

- Flur
- Bad
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Dachkammer

Ausstattung Bad

- Dusche
- Wanne

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** vorhanden
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

Gebäude-Merkmale

- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1998

Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Gas
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstellungsdatum:** 08.05.2024
- **Gültig bis:** 07.05.2034
- **Endenergieverbr.:** 80.7 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1998



Kaution

- 630,00 €

Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Annalena Kuhn
Telefon: 03723/497315
E-Mail: kuhn@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Bertram Blümel
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008