

EXPOSÉ

Preisgünstige Laden- oder Praxisfläche

Objekt-Nr.: 1130/301/8 - Einsiedler Hauptstraße 30a, 09123 Chemnitz (Einsiedel)

Etage: 1, Erdgeschoss

Zimmer: 1 Zimmer

Fläche: 75,00 m²

Kaltmiete: 375,00 €

Nebenkosten: 140,00 €

Warmmiete: 515,00 €

Zustand: gepflegt

Verfügbar: ab sofort

Nutzung: nur kommerziell

Bilder



Zur Wohnung

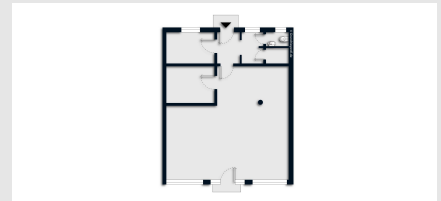
Geräumiger Laden mit großen Schaufenstern für Werbeaktionen an stark frequentierter Straße. Geeignet für alle Verkaufsbranchen! Kundenparkplatz direkt vor dem Laden. Die 75m² teilen sich auf in: Verkaufsraum, Büro, Lagerraum, Teeküche und WC

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** kein TV-Anschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

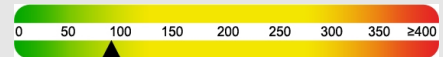
Gebäude-Merkmale

- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1997



Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Gas
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstelldatum:** 20.03.2014
- **Gültig bis:** 20.03.2024
- **Endenergieverbr.:** 93 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1997



Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Angelika Beyer
Telefon: 03723/497314
E-Mail: beyer@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Arnd Pahling
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008