

EXPOSÉ

**Freundliche 2-Raum-Wohnung mit Balkon! Direkt in der Innenstadt!
Fußgängerzone! Keine Kautions!**

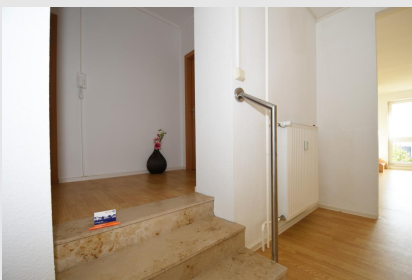
Objekt-Nr.: 3200 / 4 / 312 - Herrmannstraße 4, 09337 Hohenstein-Ernstthal (Innenstadt)

Etage: 3
Zimmer: 2 Zimmer
Fläche: 57,90 m²

Kaltmiete: 305,00 €
Nebenkosten: 135,00 €
Warmmiete: 440,00 €

Zustand: renoviert
Verfügbar: ab sofort
Nutzung: nur privat

Bilder



Zur Wohnung

Diese einzigartige, moderne 2-Raum-Wohnung mit offener Küche befindet sich im 2. Obergeschoss und verfügt über einen schönen Balkon mit bester Aussicht, den man von Wohn- und Schlafzimmer aus erreichen kann. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet. Die Wohnung ist renoviert, allerdings kann der Fußboden des Wohnzimmers noch erneuert werden. Dabei ist Bemusterung auch möglich. Ein Ke...

» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

- Flur
- Bad
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Balkon

Ausstattung Küche

- Offene Küche

Ausstattung Bad

- Dusche

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** Kabelanschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

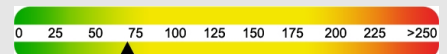
Gebäude-Merkmale

- **Fahrstuhl:** ja
- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1990



Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Fernwärme
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstellungsdatum:** 03.09.2020
- **Gültig bis:** 03.09.2030
- **Endenergieverbr.:** 74 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1990



Kautions

- 0,00 €

Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Melanie Eulitz
Telefon: 03723/497312
E-Mail: eulitz@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Arnd Pahling
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008