

EXPOSÉ

Kautionsfrei mit Balkon! Ideal für kleine Familien!

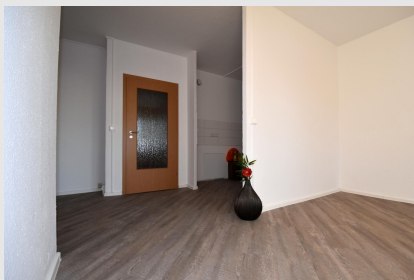
Objekt-Nr.: 7000 / 37 / 57 - Sonnenstraße 37, 09337 Hohenstein-Ernstthal
(Süd-Ring-Sonnenstraße)

Etage: 5
Zimmer: 3 Zimmer
Fläche: 56,29 m²

Kaltmiete: 259,00 €
Nebenkosten: 130,00 €
Warmmiete: 389,00 €

Zustand: wird renoviert
Verfügbar: ab sofort
Nutzung: nur privat

Bilder



Zur Wohnung

Die Wohnung wird für Sie neu renoviert, auch der Umbau zu einem neuen, modernen Badezimmer ist möglich. Gern gehen wir auf Ihre Gestaltungswünsche ein, schließlich sollen Sie sich in Ihrem neuen Heim wohlfühlen! Beispiele für die Badgestaltung finden Sie in den Bildern.

Gute Infrastruktur im Wohngebiet: Einkaufscenter, Ärztehaus, Kindergärten, Grundschule - alles fußläufig erreichbar!

Das Wohngebi...

» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

- Flur
- Bad
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Balkon (4,50 m²)

Ausstattung Bad

- Dusche
- Wanne

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei
- **TV:** Kabelanschluss
- **Internet-/ Telefonanschluss:** vorhanden
- **Haustiere:** auf Anfrage

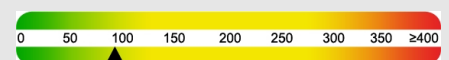
Gebäude-Merkmale

- **Zustand:** vollsaniert
- **Baujahr:** 1979



Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Fernwärme
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstelldatum:** 17.03.2014
- **Gültig bis:** 17.03.2024
- **Endenergieverbr.:** 94 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1979



Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Angelika Beyer
Telefon: 03723/497314
E-Mail: beyer@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Arnd Pahling
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008