

EXPOSÉ

Praxis, Büro-oder Ladenfläche +++ ca. 200 m² +++ Innenstadt

Objekt-Nr.: 3200/4/101 - Herrmannstraße 4, 09337 Hohenstein-Ernstthal (Innenstadt)

Etage: 1, Erdgeschoss

Zimmer: 4 Zimmer

Fläche: 190,00 m²

Kaltmiete: 1.045,00 €

Nebenkosten: 600,00 €

Warmmiete: 1.645,00 €

Zustand: renoviert

Verfügbar: ab sofort

Nutzung: -

Bilder



Zur Wohnung

Attraktiver Gewerberaum, ebenerdiger Zugang - barrierearm. Steht ab sofort zur Verfügung. Eine kleine Küche und Kunden- sowie Mitarbeiter Toiletten sind vorhanden. Außerdem ein großer Konferenzraum sowie vier Büroräume, drei davon mit großen Schaufenstern. Es besteht die Möglichkeit diese zu beschichten, um einen Sichtschutz zu gewähren. Weiterhin existieren 2 große Lagerräume. Alle Räume s...

» Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website: www.wg-hot.de

Räume und Ausstattung

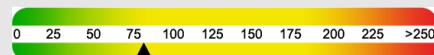
- Flur
- Bad
- Bad
- Küche
- Büro
- Büro
- Büro
- Büro

Energieausweis

- **Heizungsart:** Zentralheizung
- **Energieträger:** Fernwärme
- **Gebäudetyp:** Wohngebäude
- **Ausweisart:** Verbrauchsausweis
- **Ausstellungsdatum:** 15.01.2021
- **Gültig bis:** 14.01.2031
- **Endenergieverbr.:** 86 kWh/(m²*a)
- **Warmw.-Energieverbr. enth.:** ja
- **Baujahr lt. Energieausweis:** 1990

Allgemeine-Merkmale

- **Verfügbarkeit:** frei



Gebäude-Merkmale

- **Gebäude-Typ:** Neubau
- **Zustand:** vollsanziert
- **Baujahr:** 1990

Kaution

- 0,00 €

Sie haben Interesse?

Melden Sie sich einfach bei uns!
Frau Melanie Eulitz
Telefon: 03723/497312
E-Mail: eulitz@wg-hot.de

Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH

Altmarkt 21
09337 Hohenstein-Ernstthal

Anbieterkennzeichnung

Geschäftsführer: Arnd Pahling
Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Kluge
Sitz der Gesellschaft: Hohenstein-Ernstthal
Handelsregister: Chemnitz HRB 5176
USt-IdNr.: DE 141169008